

# Wir suchen dich!

## Immobilienkauffrau /-mann (m/w/d) für die Wohnungsbewirtschaftung

### Diese Aufgaben warten auf dich

- Eigenverantwortliche Bearbeitung kaufmännischer und technischer Anliegen im zugewiesenen Objektbestand (ohne Buchhaltung, Neuvermietung und Betriebskostenabrechnung)
- Entgegennahme und Bewertung von Mängelmeldungen sowie Vorbereitung, Beauftragung, Steuerung und Kontrolle von Reparatur- und Instandhaltungsmaßnahmen einschließlich Kostenüberwachung
- Professionelle Kommunikation mit Mitgliedern, Mietern, Dienstleistern, Behörden und internen Schnittstellen
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben sowie regelmäßige Objektbegehungen zur Qualitätssicherung
- Fachliche Anleitung und Kontrolle der Hausmeister sowie externer Dienstleistungsunternehmen
- Sicherstellung eines service- und mitgliederorientierten, nachhaltigen Bestandsmanagements mit einem hohen Qualitätsanspruch in der Betreuung unserer Mitglieder
- Kaufmännische Vorbereitung und Begleitung von Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Wahrnehmung weiterer administrativer und organisatorischer Aufgaben, die im Rahmen einer aktiven und lebendigen Bestandsbewirtschaftung anfallen

### Das zeichnet dich aus

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine vergleichbare kaufmännische bzw. immobilienwirtschaftliche Qualifikation, idealerweise mit Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft oder einer Genossenschaft
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise mit ausgeprägter Service- und Lösungsorientierung
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit sowie ein sicheres und professionelles Auftreten – auch in anspruchsvollen Situationen
- Organisationsgeschick, Belastbarkeit und die Fähigkeit, Prioritäten im Tagesgeschäft sinnvoll zu setzen
- Grundlegendes technisches Verständnis im Bereich Instandhaltung und Gebäudetechnik
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen (insbesondere Word, Excel und Outlook); idealerweise ergänzt durch Kenntnisse in einer wohnungswirtschaftlichen Software, z. B. WOWIPOINT
- Führerschein der Klasse B

## Komm zu uns! Denn das bieten wir dir.

Attraktive Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft inklusive Urlaubs- und Weihnachtsgeld

Unbefristeter Arbeitsvertrag mit 37 Wochenstunden

30 Urlaubstage, zusätzlich am 24. und 31. Dezember arbeitsfrei sowie an deinem Geburtstag ab 12 Uhr frei

Flexible Arbeitszeiten sowie mobile Arbeitsmöglichkeiten

Strukturierte und begleitete Einarbeitung in deinem Aufgaben- und Objektbestand sowie ein sicherer Arbeitsplatz in einer wirtschaftlich stabilen Wohnungsbaugenossenschaft

Ein fester Objektbestand mit eigenem Verantwortungsbereich und klaren Zuständigkeiten

Moderne Arbeitsmittel und -bedingungen, u. a. elektrische Poolfahrzeuge für Objekttermine

Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und eine wertschätzende, kollegiale Zusammenarbeit

Individuelle Weiterentwicklung durch ein vielfältiges Angebot an Fort- und Weiterbildungen

Gesundheits- und Zusatzangebote wie JobRad, Büromassagen, EGYM Wellpass, Obstkorb, Corporate Benefits sowie Erste-Hilfe-Kurse

Regelmäßige Mitarbeitererevents und Teamausflüge zur Förderung des Teamzusammenhalts

### Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung bis zum 31. März 2026 per Mail an: [bewerbung@DPFonline.de](mailto:bewerbung@DPFonline.de), Betreff: Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)

Bitte teile uns außerdem deinen gewünschten Eintrittszeitpunkt mit.

Wir freuen uns auch über deine Bewerbung, wenn sie nicht alle genannten Qualifikationen erfüllt. Deine persönliche Motivation kann den entscheidenden Unterschied machen.

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen Bewerbungen aller Menschen – unabhängig von Alter, ethnischer Herkunft und Nationalität, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, körperlichen und geistigen Fähigkeiten, Religion und Weltanschauung, sexueller Orientierung und sozialer Herkunft.