

Als traditionsbewusste Berliner Wohnungsbaugenossenschaft ist es unser Auftrag, unsere 6.000 Mitglieder durch die Überlassung von gutem und sicheren Wohnraum zu sozial verantwortbaren Bedingungen zu fördern. Hierzu stehen uns derzeit knapp 4.000 Wohnungen in sechs Berliner Bezirken zur Verfügung. Zur Erfüllung unseres Auftrages zur Mitgliederförderung und Sicherung einer langfristigen Nachfrage unserer Wohnungen reinvestieren wir erzielte Jahresüberschüsse in die weitere Entwicklung unseres Wohnungsbestandes.



Aktueller Schwerpunkt unserer Arbeit ist die Vorbereitung von zwei Neubauvorhaben mit 130 Wohneinheiten in Berlin-Treptow sowie die weitere Umsetzung eines langfristigen Programmes zur Erneuerung der Haustechnik in einem Großteil unseres Wohnungsbestandes. Zur Verstärkung unserer **Vermietung** suchen wir zum **1. Dezember 2020** einen

## Immobilienkaufmann/-frau Vermietung (m/w/d)

### Vollzeit und unbefristet in Karlshorst

#### ... und das halten wir für Sie bereit:

- » eine langfristige Perspektive mit einer Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- » geregelte flexible Arbeitszeiten und Poolfahrzeuge
- » flache Hierarchien sowie freundliche Kollegen in einem modernen Arbeitsumfeld
- » Freiräume zur Umsetzung eigener Ideen in spannenden und herausfordernden Projekten

#### Sie begeistern sich für die Vermietung eigener Bestände? Insbesondere für die ...

- » Steuerung der Wiedervermietung freiwerdender Genossenschaftswohnungen nach den Grundsätzen der Genossenschaft zur Wohnungsvergabe, Angebotseingabe und Datenpflege im Internet
- » Organisation und Durchführung der Erstvermietung von Neubauprojekten
- » Erstellung von Wohnungsangeboten
- » Durchführung von Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten in einem festen Bestand
- » Verhandlungsführung mit geeigneten Wohnungsbewerbern, Erstellung der Dauernutzungsverträge und Durchführung der Wohnungsübergaben
- » Führung und Pflege der Interessentendatei
- » Führung des gesamten Schriftwechsels bzw. der E-Mail-Korrespondenz im Sachgebiet

#### Interessiert? Dann sollten Sie grundsätzlich Folgendes mitbringen:

- » Abschluss als Immobilienkaufmann/-frau (w/m/d) oder eine vergleichbare, weitergehende Qualifikation mit beruflicher Erfahrung, vorzugsweise in einer Genossenschaft
- » Erste berufliche Erfahrung in der Vermietung und Verwaltung von Wohnungsbeständen mit fundierten Kenntnissen im Miet-/Mietpreisrecht
- » Positive, zupackende Grundeinstellung mit einer selbstständigen und strukturierten Arbeitsweise, Engagement und Kundenorientierung sowie Freude an der Teamarbeit
- » Gute Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- » Sicherer Umgang und gute Kenntnisse in MS Excel, Word ggf. zusätzlich in Access und SAP „Blue Eagle“
- » Pkw-Führerschein

Wenn wir **Ihr Interesse geweckt** haben, dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter der Stellenangabe „**Vermietung 2020**“ und unter Angabe Ihres gewünschten Eintrittszeitpunktes bis zum **30. September 2020** ausschließlich als PDF-Datei (**Bewerbung@DPFOnline.de**) an den Vorstand der Wohnungsbaugenossenschaft DPFG eG.

Weitere Infos über uns und unsere Genossenschaft unter **DPFOnline.de**.